

TERRITORIO URBANIZZATO

- Limite del territorio urbanizzato
- Sistema insediativo storico (Art. 46 - 47 - 48 delle norme di PSC)**
 - Centri storici (LR 20/00 Art. A-7) (Art. 49)
 - Ambiti ed elementi urbani di impianto storico (L.R. 20/00 Art. A-9) (Art. 50)
 - Ambiti ed elementi urbani di impianto storico del territorio rurale (L.R. 20/00 Art. A-7) (Art. 51)
 - Insediamenti storici del territorio rurale (L.R. 20/00 Art. A-8)
- Ambiti consolidati (L.R. 20/00 Art. A-11) (Art. 53 - 54 - 55 - 56 delle norme di PSC)**
 - Ambiti urbani consolidati ad evoluzione pianificata con morfologia definita (Art. 58)
 - Ambiti urbani consolidati ad evoluzione non pianificata con morfologia definita (Art. 59)
 - Ambiti urbani consolidati a carattere residuale (Art. 60)
 - Ambiti urbani consolidati in corso di attuazione (soggetti a piani attuativi) (Art.61)
 - Ambiti urbani consolidati delle frazioni (Art. 62)
 - Ambiti urbani specializzati per la ricreazione, lo sport e il tempo libero (Art. 63)
 - Ambiti specializzati per attività produttive manifatturiere consolidate (Art. 72)
- Ambiti da riqualificare (LR 20/00 Art. A-11) (Art. 64 - 73)**
 - Ambiti urbani da riqualificare (Art. 65)
 - Ambiti produttivi da riqualificare (Art. 74)

TERRITORIO URBANIZZABILE (Art. 66 - 67 delle norme di PSC)

- Limite tra territorio urbanizzabile e rurale
- Ambiti per i nuovi insediamenti (L.R. 20/00 Art. A-12) (Art. da 68 a 71)
- Ambiti specializzati per attività produttive manifatturiere di nuovo insediamento (L.R. 20/00 Art. A-13) (Art. da 75 a 77)

TERRITORIO RURALE (Art. 80 - 81 delle norme di PSC)

- Ambiti di valore naturale e ambientale (L.R.20/00 Art. A-17) (Art. 82)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (LR 20/00 Art. A-18) (Art. 83)
- Ambiti agricoli periferici (LR 20/00 Art. A-20) (Art. 84)
- Ambiti di valorizzazione paesaggistica delle borgate storiche
- Aree di valorizzazione degli elementi antropici a prevalente carattere residenziale (Art. 87)
- Aree di valorizzazione degli elementi antropici a prevalente carattere residenziale politiche di consolidamento
- Aree di valorizzazione degli elementi antropici a prevalente carattere produttivo (Art. 88)
- Aree di valorizzazione degli elementi antropici delle attività produttive (filiera lattiero-casearia) (Art. 90)
- Aree per progetti locali di valorizzazione della vocazione turistica del territorio (campi, ecc.)
- Aree per lo sviluppo di attività ricreative per il tempo libero

- Aree soggette a Piano Urbanistico Attuativo (PUA) (Art. 53 - 57)
- Aree soggette a incrementi edilizi negli ambiti urbani consolidati (Art. 53)
- Aree di attrezzature turistico-abitativo (Art. 89)
- DOTAZIONI TERRITORIALI**
- Infrastrutture per la mobilità (LR 20/00 Art. A5 comma 5 lett. a) (Art. 95)**
 - Infrastrutture stradali per la mobilità territoriale esistenti
 - Infrastrutture stradali per la mobilità territoriale esistenti da potenziare/riqualificare
 - Infrastrutture stradali per la mobilità locale esistenti
 - Infrastrutture stradali per la mobilità locale extraurbana esistenti
 - Infrastrutture stradali per la mobilità locale extraurbana esistenti da potenziare/riqualificare
 - Infrastrutture stradali per la mobilità locale esistenti dei centri urbani
 - Infrastrutture stradali per la mobilità locale esistenti dei centri urbani da potenziare/riqualificare
- Percorsi pedonali urbani esistenti
- Percorsi pedonali urbani in progetto
- Aree di valorizzazione delle dotazioni territoriali
- Principali percorsi escursionistici
- Fermate trasporto pubblico su gomma situate all'interno dei principali nuclei urbani
- Impianti di risalita utilizzati anche per scopi escursionistici
- Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (LR 20/00 Art. A-23)**
 - Belfortelli AT esistenti
 - Belfortelli AT in progetto
 - Impianti per l'emittenza radio-TV esistenti
 - Impianti per l'emittenza radio-TV in progetto (da delocalizzare)
 - Impianti stazioni radio base (SRB) esistenti

- Attrezzature e spazi collettivi (LR 20/00 Art. A-24) (Art. da 91 a 94 delle norme di PSC)**
 - Attrezzature a servizi esistenti
 - Attrezzature a servizi in progetto
 - Attrezzature per l'infanzia
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature socio-sanitarie
 - Attrezzature di interesse comune
 - Servizi per il culto
 - Attrezzature civiltari
 - Aree a verde attrezzate esistenti (Art. 92 - 93 - 100)
 - Aree a verde attrezzate in progetto (Art. 92 - 93 - 100)
 - Aree a verde attrezzate e per il tempo libero
 - Aree per le attività sportive
- Attrezzature per lo sci esistente
- Attrezzature per lo sci in progetto
- Parcheggi pubblici esistenti (Art. 96)
- Parcheggi pubblici in progetto (Art. 96)
- Direttici di sviluppo del verde urbano
- Filari alberati esistenti
- Filari alberati in progetto
- Impianti di depurazione esistenti
- Impianti di depurazione in progetto
- Fosse imhoff esistenti
- Fosse imhoff in progetto
- Stazioni Ecologiche Attrezzate (SEA) esistenti
- Aree a verde privato con funzioni ecologiche ed ambientali (Art. 52 - 100)
- Aree di riequilibrio ecologico dell'ambiente urbano
- Fasce di mitigazione degli impatti elettromagnetici
- Bienefici per il miglioramento paesaggistico e ambientale degli interventi

- VINCOLI DI LEGGE**
 - Aree soggette a vincolo idrogeologico (Art. 7 R.D. 3267/1923)
 - Perimetrazione aree a rischio idrogeologico molto elevato (L.267/1998 - zona 1-zona2)
 - Abitoli da consolidare o trasferire (L.445/1998; Art.29c - 2 PPR - Art.29 PFCP Modena)
 - Tutela delle cose d'interesse artistico o storico (Dlgs 42/04 Art. 10)
 - Aree di notevole interesse pubblico (Dlgs 42/04 Art. 136)
 - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi TU 1775/1933 e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m ciascuna (Dlgs 42/04 Art. 142 lett. c)
 - Montagne per la parte eccedente i 1.200 m sm per la catena appenninica (Dlgs 42/04 Art. 142 lett. d)
 - Zone gravate da usi civici (Dlgs 42/04 Art. 142 lett. h)
 - Edifici di proprietà pubblica realizzati da più di 50 anni (Dlgs 42/04 Art. 10 e 12)
 - Tutela di esemplari arborei singoli od in gruppo, in bosco od in filari di notevole pregio scientifico e monumentale vegetanti nella provincia di Modena (DPR Strada Roniggio 4/19/08)
- VINCULO DERIVATI DA STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E SOVRAORDINATA**
 - Zone ed elementi caratterizzati da potenziale labilità:**
 - Aree interessate da frane attive (Art. 26 PFCP Modena)
 - Aree a rischio idrogeologico molto elevato (Art. 29 A PFCP Modena)
 - Zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità:**
 - Aree potenzialmente instabili (Art. 27 PFCP Modena)
 - Stanziazione e dissesti di carattere torrentico o pericolosità elevata o molto elevata (Art. 37/48)
 - Isoli di corsi d'acqua a pericolosità molto elevata (Art. 9 PAI)
 - Sorgenti potabili (Art. 28 e 42 PFCP Modena) e relative fasce di rispetto (200 m) (Dlgs 152/99 Art. 21)
 - Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Art. 19 PFCP Modena)
- Bienefici di interesse storico (Art. 24 C PFCP Modena)**
 - Chiesa
 - Oratorio
 - Tabernacolo
 - Opificio
 - Ponte
 - Cimitero
- FASCE DI RISPETTO DI INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA' E/O ATTREZZATURE TECNOLOGICHE**
 - Fasce di rispetto stradali fuori dai centri abitati (Codice della Strada Dlgs 285/92 e DPR 485/92 art. 24):**
 - Classe C: Strade extraurbane secondarie (30 m.)
 - Classe F: Strade extraurbane locali (20 m.)
 - Fasce di rispetto di depuratori esistenti / in progetto (100 m, ai sensi dell'Allegato IV - punto 1.2 della Delibera del "Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento" del 04.02.77)

- Fasce di rispetto del valore di capacità della rete AT di distribuzione (LR 30/00 e DelGR 197/01 art. 13.4 a)
- Fasce di rispetto del valore di capacità delle rete MT di distribuzione (LR 30/00 e DelGR 197/01 art. 13.4 b)
- Condiziona di fattibilità per elettrodotti di progetto (LR 30/00 e Del. GR 197 /01 art. 13.2)
- Fasce di attenzione e di rispetto di impianti (LR 30/00 - PLERI Prov. Modena) per l'emittenza radio-televisiva esistenti/ delocalizzati (LR 30/00 - PLERI Prov. Modena)
- Limiti di esposizione della popolazione, valore di tutela delle stazioni radio base (DPCM 8/7/03 - DM 58/198)
- Fasce di rispetto cimbrali (TU 1265/34 art.338)
- ELEMENTI E STRUTTURE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO E STORICO-TESTIMONIALI AMBIENTALI**
 - Bienefici di interesse archeologico**
 - A1-Aree sottoposte a controllo archeologico preventivo
 - A2-Aree sottoposte a vincolo archeologico di tutela
 - A3-Aree sottoposte a vincolo di scavo preventivo
 - Insediamenti storici del territorio rurale:**
 - Borgate storiche, di pregio storico testimoniale - ambientale
 - Borgate storiche minori, di pregio storico-testimoniale-ambientale
 - Borgate storiche di minore pregio storico-testimoniale-ambientale
 - Parci privati di rilevante interesse
 - Edifici storici a funzione specificativa:
 - Chiese
 - Oratori
 - Opifici
 - Edifici Alberghieri di pregio storico
 - Centri idrotermali
 - Cimiteri
 - Manufatti storici minori:
 - Tabernacoli
 - Edicole e Maestri
 - Fozzi
 - Fontane
 - Ponti
 - Edifici assoggettati a Restauro Scientifico (R. 31/02 art.8.9 ed al. lett.C)
 - Edifici assoggettati a restauro e risanamenti conservativi:
 - di tipo A (L.R. 31/02 art.8)
 - di tipo B (L.R. 31/02 art.8)
 - di tipo C (L.R. 31/02 art.8)
 - Edifici in congrui (L.R. 16/02 art.10)
 - Edifici assoggettati a demolizione (L.R. 31/02 art.9 e al. lett. E)
 - Edifici assoggettati a ripristino topologico (L.R. 31/02 art.9 e al. lett. E)

ELEMENTI DI INTERESSE NATURALE AMBIENTALE ED ARCHEOLOGICO

- Beni geologici catalogati**
 - Ponte d'Arcole (o del Davoso)
 - Stati fossiliferi entro la F.ne di M. Modino
 - Arenarie di Monte Cervarolo
 - Franco di Accovato e il graben di M. della Penna (T Fogna)
 - Regine nelle argille a Rosignano
 - Cofani di Vesiole
 - Regia artificiale rovesciata di Roncoscaglia
 - Rupe di Sestola
 - Lago della Niria
 - Monte Cimone-Stortigallo, depositi glaciali e frane
- Beni di particolare valore ambientale e paesaggistico**
 - Parco del Castello di Sestola
 - Giardino Epitaffi
 - Lago della Niria
 - Castagneti presso Montecreto
 - Esemplari arborei monumentali
- Beni archeologici**
 - Evidenze di beni archeologici
 - Presenza di beni archeologici
 - Tracce di beni archeologici



APPROVAZIONE

Provincia di Modena
COMUNI DI LAMA MOCOGNO - MONTECRETO - SESTOLA
PSC e RUE
IN FORMA ASSOCIATA
comune di
SESTOLA

PROGETTO: LAMA MOCOGNO - MONTECRETO
Arch. Felina Alagna
Ing. Claudio Agostini
Ing. Carlo Mario Piacquadio
Ing. Amelio Frauloni

CONSULENTI: Analisi e progetto sistema del verde comunale e paesaggio:
STUDIO SIVA S.r.l.; Dott. Agn. Rita Bergamo
Analisi geologica-ambientale e approfondimenti geomorfologici:
INTERGEO; Dott. Geol. Rino Guadagnoli
Dott. Geol. Alessandro Masciocchi
Analisi inquinamento acustico atmosferico, elettromagnetico sostenibile:
STUDIO AIFA; Geom. Luca Savignoli
Consulenza tecnica scientifica opere impiantistiche:
Prof. Ing. Gianluigi Frattoni

STAFF DI PROGETTO: Dott. Mike Losavio
Arch. Costanza Bruni
Ing. Saverio Colacicco
Dott. Renzo Pavignani
Dott. Roberto Antonacci

ELABORAZIONI GRAFICHE-GIS: Dott. Fabrizio Colacicco
Dott. Silvia Frattoni
Sandra Zoboli

Elaborato:TAVOLA SINOTTICA - PIANO STRUTTURALE - ELABORATI SCALA 1: 2000

P S S E U O O 5 D 0 3 6 0 3

DATA	REVISIONE	DESCRIZIONE	STATO
01/08/2010	01	PROVA	IN
01/08/2010	02	PROVA	IN
01/08/2010	03	PROVA	IN
01/08/2010	04	PROVA	IN
01/08/2010	05	PROVA	IN
01/08/2010	06	PROVA	IN
01/08/2010	07	PROVA	IN
01/08/2010	08	PROVA	IN
01/08/2010	09	PROVA	IN
01/08/2010	10	PROVA	IN
01/08/2010	11	PROVA	IN
01/08/2010	12	PROVA	IN
01/08/2010	13	PROVA	IN
01/08/2010	14	PROVA	IN
01/08/2010	15	PROVA	IN
01/08/2010	16	PROVA	IN
01/08/2010	17	PROVA	IN
01/08/2010	18	PROVA	IN
01/08/2010	19	PROVA	IN
01/08/2010	20	PROVA	IN